

Korttelin 2175-2 hinnoittelu 22.3.2024

- AO-vyöhyke 35 – 55 e/m²
 - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 2,3 km
 - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 6,2 km

- matka 5,2 km → 40,13 e/m²
- tontin erikoistekijät:
 - o sijainti < 1km: koulu, päiväkoti: + 10%
 - o ranta 120 m: + 18 %
 - o kokoojatie: - 5 %

- hinta: 40,13 e/m² * 1437 m² * 1,23 = 70930,18 e (ind. 2017) → 80741,54 e (ind. 2296)